

# WACHSTUMS- FÖRDERUNG IN BAYERN

## Konditionen

### DIE FÖRDERKONDITIONEN IM ÜBERBLICK

	Kleine und mittlere Unternehmen und Freie Berufe	Unternehmen und Freie Berufe bis 500 Mio. Euro Umsatz
Darlehen	Gründungs- und Wachstumskredit	Universalkredit
Zinssatz	deutlich zinsverbilligte Konditionen durch die zinsgünstige Refinanzierung der KfW Bankengruppe und der LfA Förderbank Bayern	Vorzugskonditionen am unteren Ende der Marktzinssätze
Laufzeit	ab 2 bis 20 Jahre	ab 3 bis 20 Jahre
Tilgungsfrei	1 bis 3 Jahre bzw. 2 bis 12 Jahre endfällig	1 bis 2 Jahre bzw. 15 Jahre endfällig; optional 0 Jahre
Zinsbindung	bis zu 20 Jahre	bis zu 10 Jahre
Darlehens- mindestbetrag	–	25.000 Euro
Darlehens- höchstbetrag	10 Mio. Euro	15 Mio. Euro
Vorhabens- mindestbetrag	–	–
Finanzierungs- anteil	bis zu 100 %	bis zu 100 %

Kombinationsmöglichkeiten bestehen grundsätzlich mit nahezu allen öffentlichen Finanzierungshilfen, soweit die maßgeblichen Beihilfeobergrenzen der EU nicht überschritten werden.

Aktuelle Zinssätze können Sie jederzeit abrufen:  
[www.lfa.de/konditionen](http://www.lfa.de/konditionen)

**Wichtig:**  
**Antragstellung immer  
vor Vorhabensbeginn!**

## Für eine optimale Finanzierung

### DER GRÜNDUNGS- UND WACHSTUMSKREDIT

#### Wer wird gefördert?

Antragsberechtigt sind

- kleine und mittlere gewerbliche Unternehmen,
- Angehörige Freier Berufe sowie
- natürliche Personen.

#### Was wird gefördert?

Die Darlehen werden insbesondere gewährt für materielle bzw. immaterielle Investitionen im Zusammenhang mit der

- Erweiterung,
- Rationalisierung und
- Modernisierung bestehender Betriebe sowie für
- Betriebsmittel.

Nicht förderfähig ist die Umschuldung von Verbindlichkeiten.

#### Ihre Vorteile im Überblick

- **zinsgünstige Finanzierung für den bayerischen Mittelstand**
- **Vorhaben im GuW-Fördergebiet profitieren von einem nochmals vergünstigten Zinssatz**
- **kurze und lange Laufzeiten mit festem Zinssatz bis zu 20 Jahre**
- **bis zu 3 tilgungsfreie Jahre bzw. 2 und 12 Jahre endfällig**
- **Kumulierung mit anderen Fördermitteln möglich**
- **bei fehlenden Sicherheiten Einsatz der Haftungsfreistellung „HaftungPlus“**
- **100 %ige Finanzierung möglich**

## Die Alternative

### DER UNIVERSALKREDIT

#### Wer wird gefördert?

Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft und Angehörige der Freien Berufe. Dabei gilt, dass der Jahresumsatz (Konzernumsatz) 500 Mio. Euro nicht übersteigen darf

#### Was wird gefördert?

- Der Universalkredit lässt sich für dieselben Vorhaben einsetzen wie unser Gründungs- und Wachstumskredit
- zusätzlich finanzieren wir die Umschuldung kurzfristiger Verbindlichkeiten

#### Ihre Vorteile im Überblick

- **ein Kredit auch für Nicht-KMU-Unternehmen**
- **zusätzliche Finanzierungsmöglichkeiten**
- **kurze und lange Laufzeiten**
- **Darlehenshöchstbetrag: 15 Mio. Euro pro Vorhaben**
- **100 %ige Finanzierung möglich**
- **Kumulierung mit anderen Fördermitteln möglich**
- **bei fehlenden Sicherheiten Einsatz der Haftungsfreistellung „HaftungPlus“**

# RISIKOENTLASTUNG

## Die Haftungsfreistellung „HaftungPlus“

Kann ein Darlehen nicht ausreichend abgesichert werden, sind die Aussichten auf einen Kredit oft schlecht. Die LfA bietet deshalb Haftungsfreistellungen an und übernimmt beim Gründungs- und Wachstumskredit sowie beim Universalkredit jeweils 60 % des Ausfallrisikos Ihrer Hausbank.

Die Haftungsfreistellung wird beim Universalkredit i. d. R. von der Europäischen Union im Rahmen des InvestEU-Fonds unterstützt.



## Bürgschaften

Unabhängig von der Inanspruchnahme eines LfA Kredits besteht auch die Möglichkeit einer Bürgschaftsübernahme von bis zu 80 % durch die LfA oder die Bürgschaftsbank Bayern.

Voraussetzung: Sie haben alle eigenen Sicherheiten eingesetzt und die Gesamtbeurteilung Ihres Unternehmens (Konzept, persönliche Zuverlässigkeit, fachliche Eignung) fällt positiv aus.

## Auftragsgarantien

Im Rahmen der Abwicklung von Auftragsaufträgen werden regelmäßig Avale, wie beispielsweise Bietungs-, Anzahlungs-, Lieferungs- und Leistungsgarantien in Anspruch genommen. Aber auch bei Inlandsgeschäften werden solche Avale immer häufiger nötig.

Die LfA bietet mit ihrer Auftragsgarantie eine passende Finanzierungshilfe und gewährt hier Ausfallgarantien bis zu 50 % für Avale, die von Ihrer Hausbank oder Ihrem Versicherungsunternehmen zur Verfügung gestellt wurden. So kann sich die LfA bis zu einer Risikosumme von 5 Mio. Euro an den Risiken beteiligen.

# BETEILIGUNGSKAPITAL

## Die LfA und BayBG für eine gute Eigenkapitalbasis

Die LfA Förderbank Bayern und die BayBG Bayerische Beteiligungsgesellschaft mbH bieten außerdem die Möglichkeit einer Beteiligungsfinanzierung in Höhe des von Ihnen eingebrachten bzw. noch aufzubringenden Kapitals.

## Die Fakten

- die Höhe der Beteiligung kann zwischen 250.000 Euro und 5 Mio. Euro liegen
- Laufzeit zwischen 5 und 10 Jahren
- als stille und/oder offene Beteiligungen oder Genussrechte möglich

# Praxis

# EIN FÖRDERBEISPIEL

## Die Ausgangssituation

Sie erweitern Ihr Unternehmen und möchten Ihre Produktionsstätte ausbauen. Die Kosten für den Grunderwerb und die Erweiterungsarbeiten betragen 220.000 Euro. Die Kosten für zusätzliche Maschinen und Büroeinrichtung betragen 80.000 Euro.

## Die Lösung

Mit unserem Gründungs- und Wachstumskredit schöpfen Sie das Finanzierungspotential zu 100 % aus - und das zu günstigsten Konditionen.

KAPITALBEDARF	EURO	FINANZIERUNGSMITTEL	EURO
Grundstück	100.000	Gründungs- und Wachstumskredit	300.000
Bauliche Investitionen	120.000		
Maschinen/ Einrichtungen	80.000		
<b>Gesamtkapitalbedarf</b>	<b>300.000</b>	<b>Gesamtfinanzierung</b>	<b>300.000</b>

## Wirkung der Haftungsfreistellung „HaftungPlus“

Bei nicht ausreichend vorhandenen Sicherheiten kann die LfA einen Teil des Ausfallrisikos in Form einer Haftungsfreistellung übernehmen. Bei vorhandenen Sicherheiten von beispielsweise 30.000 Euro (durch Bestellung einer Grundschuld) bedeutet dies ein Verlustrisiko für die Hausbank von

- 270.000 Euro mit Gründungs- und Wachstumskredit aber nur
- 108.000 Euro mit Gründungs- und Wachstumskredit „HaftungPlus“ (40 % von 270.000 Euro)

Mit einer Haftungsfreistellung verringert sich das Risiko für die Hausbank deutlich. Die Chancen für einen Förderkredit stehen also gut.

# Kontakt

# NOCH FRAGEN? SPRECHEN SIE MIT UNS

## LfA-Förderberatung

Königinstraße 17  
80539 München  
E-Mail: [beratung@lfa.de](mailto:beratung@lfa.de)  
Tel.: 089 / 21 24 - 10 00  
Fax: 089 / 21 24 - 22 16

Persönliche Beratung nach telefonischer Terminvereinbarung

Öffnungszeiten:

Mo – Do: 8:00 – 18:00 Uhr  
Fr: 8:00 – 15:00 Uhr

## Repräsentanz

**Nürnberg**  
Am Tullnaupark 8  
90402 Nürnberg  
E-Mail: [nuernberg@lfa.de](mailto:nuernberg@lfa.de)  
Tel.: 0911 / 8 10 08 - 00

## Förderstützpunkt

**Hof**  
Oberer Torplatz 1  
95028 Hof  
E-Mail: [hof@lfa.de](mailto:hof@lfa.de)  
Tel.: 09281 / 1 40 02 - 30

Folgen Sie uns:  

Weitere Informationen:  
[www.lfa.de/wachstum](http://www.lfa.de/wachstum)

